



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 443

26 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1063716/4384/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και δημιουργία Ζώνης Παραλίας στη θέση Παραλία «ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 6 του Α.Ν. 2344/40 «Περί Αιγιαλού και Παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80, β) του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/68, γ) του Ν.Δ. 532/70 Β.Δ. 704/70 και άρθρο 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/84.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφ. Β της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214Β΄) απόφασης Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργανισμός Νομαρχιών, Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών (ΦΕΚ 259Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α΄) «Διοίκηση, Οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις, σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία Οργανική Μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθησαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

5. Την αριθ. πρωτ. 1087903/1481/0006Β/28.8.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών».

6. Την από 15.10.1997 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του Αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Παραλία «ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας.

7. Το από Σεπτέμβριο 1997 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα σε (1) πινακίδα του Τοπογράφου Μηχανικού Βασίλη Χ. Νάτση που θεωρήθηκε στις 6.10.1997 από τον Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ν. Πρέβεζας και συνοδεύει την προαναφερόμενη Έκθεση της Επιτροπής.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε με το αριθ. πρωτ. 5445/511/8.5.1998 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.10.1997 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και Θέσεων Αμμοληψίας στη θέση Παραλία «ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας καθώς και το από Σεπτέμβριο 1997 τοπογραφικό διάγραμμα σε (1) πινακίδα που τη συνοδεύει και συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Βασίλη Χ. Νάτση με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 6.10.1997 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ1, Κ2 ...... Κ14 και την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμή Κ΄1, Κ΄2 ...Κ΄14.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας

Στην Πρέβεζα σήμερα στις 15.10.1997 συνήλθε η Επιτροπή του Αιγιαλού και της Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας που προβλέπεται από το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88, το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/68 (ΦΕΚ 12Α΄) και την αριθμ. 0.208/181/1982 κ.υ. απόφαση (ΦΕΚ 214 Β΄) και αποτελείται από τους:

1. Ευάγγελο Σμπόνια, Πρ/νο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας, ως Πρόεδρο.

2. Δημήτριο Θεοδώρογλου, Πρ/νο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Πρέβεζας, ως μέλος.

3. Κωνσταντίνο Σακκά, αναπληρωτή του Λιμενάρχη Πρέβεζας, ως μέλος.

Κατόπιν εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, για να γνωμοδοτήσει σχετικά με τον καθορισμό του Αιγιαλού και της Παραλίας, στην θέση Παραλία του «Αγίου Θωμά» του Δήμου Πρέβεζας, Ν. Πρέβεζας, πήγε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την ίδια μέρα, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το αριθ. Πρωτ. ΤΥ 3049/14.8.1997 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Πρέβεζας.

2. Τα τοπικά διαγράμματα σε μία (1) πινακίδα της παραπάνω περιοχής σε κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν τον Σεπτέμβριο του 1997 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Βασίλειο Νάτση ελέγχθησαν δε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Εργοδηγό της Τ.Υ.Δ.Κ Ν. Πρέβεζας Κωνσταντίνο Γεροδήμο στις 6.10.1997 και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της ιδίας Υπηρεσίας Δημήτριο Θεοδώρογλου σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/77 την ίδια ημερομηνία.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκαν, καθώς και τη σχετική Δικαστική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχημάτισε από τη μετάβαση στην παραπάνω πεπριοχή, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, καθώς και το ανάγλυφο του εδάφους όπως:

α) Μορφολογικά πρόκειται για περιοχή με ομαλή κλίση του εδάφους και χωρίς ενδείξεις μεταβολής του Αιγιαλού.

β) Η ακτή δεν παρουσιάζει διαβρώσεις ή προσχώσεις.

γ) Πρόκειται περί κλειστής θάλασσας (Αμβρακικός Κόλπος), αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί των διαγραμμάτων που προαναφέραμε:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή Κ1 ...... Κ14 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Κ1΄..... Κ14΄ της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός στο παραπάνω τμήμα.

3. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρα, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

4. Επί της παραλίας δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη κτισμάτων.

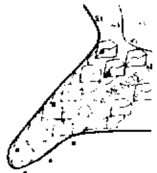
Η Επιτροπή αφού γνωμοδότησε ομόφωνα για το παραπάνω υπογράφει την Έκθεση όπως ακολουθεί.

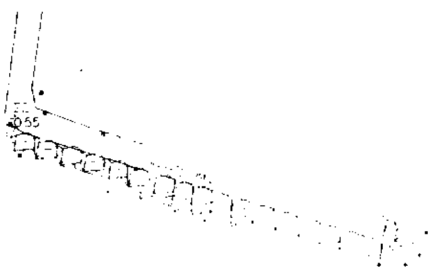
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΜΠΟΝΙΑΣ	1. Δ. ΘΕΟΔΩΡΟΓΛΟΥ
	2. ΚΩΝ/ΝΟΣ Θ. ΣΑΚΚΑΣ











205850
551400

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	
	X	Y
Κ1	205856.00	551559.75
Κ2	205949.70	551521.46
Κ3	205970.01	551499.03
Κ4	206007.15	551496.26
Κ5	206023.58	[illegible]
Κ6	206041.07	551483.21
Κ7	206075.74	551465.64
Κ8	206108.30	551455.44
Κ9	206177.44	[illegible]
Κ10	206194.88	[illegible]
Κ11	206249.92	[illegible]
Κ12	206343.19	[illegible]
Κ13	[illegible]	[illegible]
Κ14	[illegible]	[illegible]



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 794 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καρπερής Ν. Σερρών, ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίων πολλαπλών χρήσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), που τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Την ΤΠ/ΕΠΑ 11633/24.11.87 (ΦΕΚ 1267 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Καρπερής ...» που τροποποιήθηκε με τη ΔΠ 3710/19.11.1997 (ΦΕΚ 1077 Δ) όμοια απόφαση.

4. Την υπ' αριθ. 8/1998 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καρπερής.

5. Την υπ' αριθ. 46 (αρ. πρακτ. 11/27.5.98) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καρπερής Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 41, ως προς το χαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 395 και με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. οικοπέδου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, σαν χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων και με όρους και περιορισμούς δόμησης τους ισχύοντες για το τμήμα του οικισμού με εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Καρπερής.

3. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 1 Ιουνίου 1998

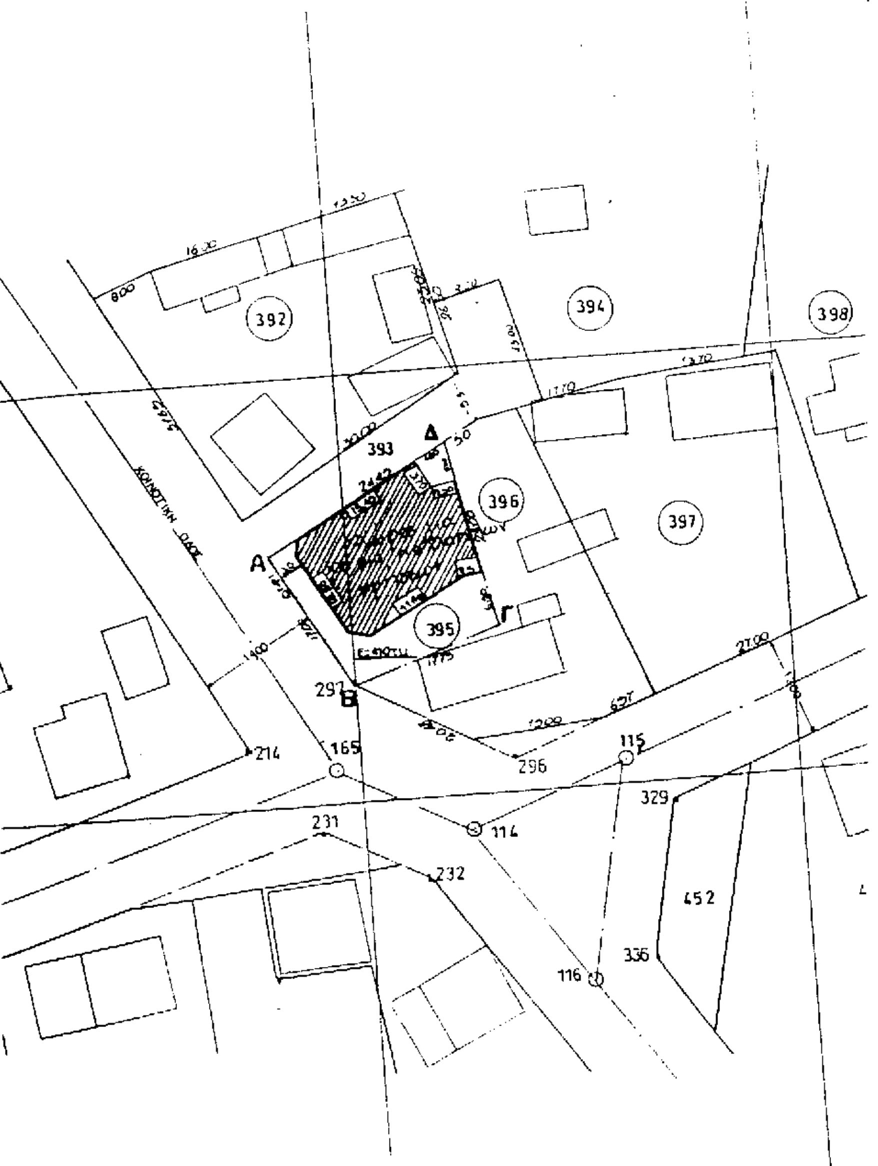
Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΚΑΡΠΕΡΗΣ, ΣΤΟ Ο.Τ. 41, ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ 395 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΝ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 19-5-1998
Ο Διευθυντής



Απόστολος Πολυΐδης
Πολ. Μηχ.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με τη ΔΠ 794/1-6-98
απόφαση Νομάρχη Σερρών